



## EESTI VABARIIK LÄÄNE MAAKONNA MARTNA VALLAVOLIKOGU ISTUNGI PROTOKOLL

Martna

02. detsember 2016 nr 28

Algus kell 13.00, lõpp kell 13.25.

Istungit juhatas vallavolikogu esimees Ene Pallas.

Protokoll koostas Kaie Talving.

Istungist võttis osa 7 vallavolikogu liiget: Eevi Rätsep, Anu Rankla, Indrek Urbas, Raimond Danilov, Ene Pallas, Vello Pukk ja Halja Veersalu.

Osalesid: vallavanem Tiiu Aavik, pearaamatupidaja Reet Kuldmeri ja arendusnõunik Janno Randmaa.

Vallavolikogu esimees, Ene Pallas, avas istungi, märkis, et on tulnud Indrek Urbase ettepanek päevakorda 6. punkti, informatsioon soojatootmise korraldamise kohta, lisamiseks ning tegi ettepaneku päevakorra projekti, koos lisatud punktiga, hääletamiseks. Ühehäälselt (kõik 7 poolt) kinnitati järgmine päevakord:

### **PÄEVAKORD:**

1. Õiendi kinnitamine Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla ühinemislepingu avaliku väljapaneku käigus laekunud ettepanekute ja vastuväidete läbivaatamise tulemuste kohta
2. Küsitluse tulemuste kinnitamine
3. Vaba maa erastajate nimekirja muutmine
4. Lühiülevaade 2017. aasta valla eelarve kavast – arutelu
5. Informatsioon SA Läänemaa Arendus- ja Ettevõtluskeskuse tegevuste ja ülesannete ülevõtmisprotsessi algatamise kohta
6. Informatsioon soojatootmise korraldamise kohta

Pärast päevakorra kinnitamist esitas Tiiu Aavik vallavolikogu liikmetele vastuse eelmisel istungil Anu Rankla ja Indrek Urbase poolt esitatud pöördumisele (lisatud protokollile), vastus esitati kõikidele volikogu liikmetele paber kandjal.

**1. Päevakorrapunkt:** Õiendi kinnitamine Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla ühinemislepingu avaliku väljapaneku käigus laekunud ettepanekute ja vastuväidete läbivaatamise tulemuste kohta

Ettekandja: Tiiu Aavik.

Tiiu Aavik tutvustas otsuse eelnõu aluseks olevaid asjaolusid: Kui oli valmis ühinemislepingu projekt, siis kõikides omavalitsustes anti võimalus teha lepingu projektile muudatusettepanekuid. Ettepanekuid tuli 43. Pärast seda istus kokku juhtkomisjon, kes koosneb inimestest, kes on saanud oma volikogu poolt volituse selles komisjonis töötada, ettepanekud arutati läbi, tulemus koondati ühtsesse tabelisse (õiend) ja kõik omavalitsused kes on ühinemisprotsessi osalised, peaksid kinnitama õiendi. Sellisel kujul on õiend kinnitatud (Tiiu Aavikule teadaolevalt) Kullamaal ja Lääne-Nigulas, täna on meie kord. Kui õiend on kinnitatud, viiakse muudatused sisse

ühinemislepingu projekti ja tuleb hääletamisele ühinemisleping. Eesmärk on, et kõikides ühinevates omavalitsustes on leping kuni komakohani ühesugune. Kogu selle protseduuri teevad läbi kõik ühinevad omavalitsused.

Ene Pallas pani eelnõu, kinnitada õiend vastavalt esitatule, hääletamisele.

Hääletas: 7

Poolt: 4

Vastu: 3

Erapooletuid: 0

Hääletamise tulemus: 4 poolt.

**OTSUSTATI:** võtta vastu otsus nr 121 “**Õiendi kinnitamine Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla ühinemislepingu avaliku väljapaneku käigus laekunud ettepanekute ja vastuväidete läbivaatamise tulemuste kohta**” (protokollis juures).

## **2. Päevakorrapunkt: Küsitluse tulemuste kinnitamine**

Ettekandja: Kaie Talving.

Kaie Talving tutvustas küsitluse tulemusi ja otsuse eelnõud: 18.-20. novembril viidi Martna vallas läbi rahvaküsitlus, mille käigus küsiti elanike käest kas nad pooldavad Kullamaa, Lääne-Nigula, Martna, Noarootsi ja Nõva valla ühinemist ühiseks omavalitsusüksuseks. Küsitluses osalejate nimekirja oli kantud 695 inimest. Küsitluspunktis küsitluses osalejate arv oli 44 inimest ehk 6,3 % hääleõiguslikest kodanikest, küsitluskasti koju ei tellitud. Kõik sedelid olid korrektselt täidetud, 26 vastust oli, et pooldatakse ühinemist (59,1 % vastanutest) ja 18 inimest vastas, et ei poolda ühinemist (40,9 % vastanutest). Kaebusi esitatud ei ole. Volikogu pädevuseks on küsitluse tulemused kinnitada.

Ene Pallas pani eelnõu, kinnitada küsitluse tulemused, hääletamisele.

Hääletas: 7

Poolt: 7

Vastu: 0

Erapooletuid: 0

Hääletamise tulemus: 7 poolt.

**OTSUSTATI:** võtta vastu otsus nr 122 “**Küsitluse tulemuste kinnitamine**” (protokollis juures).

## **3. Päevakorrapunkt: Vaba maa erastajate nimekirja muutmine**

Ettekandja: Janno Randmaa.

Janno Randmaa tutvustas otsuse aluseks olevaid asjaolusid ja otsuse eelnõud: Oli aeg kui ettevõtjad ja FIE-d said erastada maad, koostati nimekirjad, erastamine toimus nimekirjade alusel, seda korraldas maavalitsus. Meil on need nimekirjad tehtud, enamusest nimekirja kantutest on oma maa erastanud. Kuna selle ühe maatüki osas ei ole FIE poolt erastamisega edasi mindud (tänapäevaks on ta ka oma äriregistri tegevuse lõpetanud), et selle maa osas saaks maareformiga edasi minna, maa osas tunneb huvi riik, siis peaks selle otsuse FIE osas tühistama. Seejärel saab maatüki jätta riigi omandisse. Meile ei ole teada, miks FIE maad ei erastanud. Aga täna, kui ta ka tahaks, erastamisvõimalus puudub kuna erastamise eelduseks on äriregistri registreering, temal

see puudub (aastast 2006). Nimekirjad on üleval ja kui riik nüüd huvi ilmutab, siis hakatakse vaatama, mis seisud nende tükkidega on, antud juhul see üks vähestest tükkidest oli, mis riigile huvi pakkus, selle tõttu see teema kerkis.

Ene Pallas pani eelnõu, muuta erastajate nimekirja, hääletamisele.

Hääletas: 7

Poolt: 7

Vastu: 0

Erapooletuid: 0

Hääletamise tulemus: 7 poolt.

**OTSUSTATI:** võtta vastu otsus nr 123 “Vaba maa erastajate nimekirja muutmine” (protokolli juures).

#### **4. Päevakorrapunkt:** Lühiülevaade 2017. aasta valla eelarve kavast – arutelu

Ettekandja: Reet Kuldmeri.

Lühiülevaade 2017. aasta valla eelarve kavast oli volikogu liikmetele eelnevalt saadetud.

Reet Kuldmeri andis informatsiooni, et allasutuste juhtidele on antud sõnum, et, nad koostaksid nimekirja enda vajadustest, praegu ei ole veel keegi midagi öelnud. Palgad ja majanuskulud arvestab pearaamatupidaja ise. Riigi rahadest on praegu pandud üles ainult sotsiaalvaldkonna esialgne variant, need numbrid muutuvad veel 4-5 korda. Midagi konkreetset, millega arvestada, veel ei ole. Aga välja on toodud, milleks kavatsetakse vahendeid kasutada, milles kulud tulevad.

Tiiu Aavik lisas, et miinimumpalga tõusuga seoses on kavas palkasid tõsta väiksemapalgalistel töötajatel. Tõenäoliselt tõusevad ka õpetajate palgad, aga pärast seda kui riik on oma otsuse vastu võtnud. Me oleme püüdnud hoida tasakaalus õpetajate palka nii koolis kui lasteaias, kui kooli õpetajate palk selgub, siis ilmselt muudame ka lasteaiasõpetajate palka. Valla ametnike palgad ei muutu. Lisaks on võimalik arvestada ¼ ühinemistoetuse raha, mida saab kasutada 2017. a lõpuga. Kogu eelarve peab katma tervet 2017. aastat, ka valimiste järgset aega, sest iga ühinev omavalitsus peab oma aasta lõpuni ära ja teeb ise ka aastaaruande enda tegevuse kohta. Selles osas eelarves suuri muudatusi ei ole.

Indrek Urbas küsis, kas eelarve kavas märgitud ühinemistoetuse määr, 50 eurot elaniku kohta, kas see on 2017. aastaks või mismoodi, mis alustel see tekkis.

Tiiu Aavik selgitas, et seal kirjutatud ¼ osa on meie jaoks 75 000 eurot.

Indrek Urbas märkis, et selle 50 euroga elaniku kohta ei tule see summa kuidagi välja.

Tiiu Aavik selgitas, et öeldakse, et ühinemistoetus elaniku kohta ja siis kui vald on väiksem, siis antakse raha rohkem, me saame kokku 300 000 eurot. Suurtel omavalitsustel jääbki see toetus numbripõhiseks (tulenevalt elanike arvust). 300 000 eurot on miinimum mis makstakse. Tingimuseks on, et ühinenud omavalitsuses peab olema vähemalt 5000 elanikku ja meil tuleb see 5000 täis.

Indrek Urbas märkis, et sellisel kujul on see eksitav informatsioon. Toimus arutelu. Jõuti seisukohale, et sõnastus eelarve kavast tuleks ära muuta nii, et ei oleks seal seda 50 eurot elaniku kohta.

Toimus arutelu. Tiiu Aavik küsis, kas on veel volikogu liikmetel eelarve kava kohta küsimusi. Indrek Urbas märkis, et kava on praegu nii üldsõnaline, et ei oska rohkem küsida. Tiiu Aavik tunnistas, et teataksegi vähe, riigi numbrid muutuvad veel mitmeid kordi, me saame eelarvesse panna need numbrid mis on juba kinnitatud. Tiiu Aavik avaldas lootust, et jaanuarikuus on rohkem numbreid teada ja saame rääkida eelarve eelnõu esimesest lugemisest. Praegu meil on kohustus see asi algatada. Räägiti, et allasutuste juhtidel on samuti keeruline oma vajadusi kirja panna kui numbrid nii lahtised on, aga on tähtis, et nad oma soovidest siiski teada annaksid.

#### **5. Päevakorrapunkt: Informatsioon SA Läänemaa Arendus- ja Ettevõtluskeskuse tegevuste ja ülesannete ülevõtmisprotsessi algatamise kohta**

Ettekandja: Tiiu Aavik.

Tiiu Aavik tutvustas volikogu liikmetele eelnevalt saadetud Läänemaa Omavalitsuste Liidu kirja: Läänemaa Arenduskeskus (LAK), muudes maakondades MAK – kõik nad on asutatud maavanemate poolt, seoses maavalitsuste töö reorganiseerimisega kaob ära omanik ja organisatsioon laguneb. LAK-i peetakse piisavalt oluliseks organisatsiooniks, et ta võiks edasi kesta. Küsimus on, kuidas arenduskeskuse tööd saaks jätkata. Sel hetkel kui omavalitsuste liit arutas LAK-i võimalikku ülevõtmist, oli kõne all mõte, et liit võtabki LAK-i üle, viimasel eestseisusel tuldi välja mõttega, et võib-olla peaks osa omavalitsusi ise kokku leppima ja asutajaliikmeteks hakkama ja võtma LAK-i üle ilma omavalitsuste liiduta. Omavalitsuste liidu saatus on samuti küsimärgi all, sest pärast ühinemist võib juhtuda, et liit ühineb teiste omavalitsuste liitudega. Sellises keerulises olukorras oleks tõenäoliselt mõistlik, et uue LAK-i kui sihtasutuse omanikeks või asutajateks on kohalikud omavalitsused. Praegune seis on selline, et plaanitakse uue organisatsiooni dokumendid kokku kirjutada ja ilmselt saadetakse need kõikide omavalitsuste lauale. Praegu oldi omavalitsuste liidus seisukohal, et volikogudes tuleks olukorda tutvustada.

Toimus arutelu.

#### **6. Päevakorrapunkt: Informatsioon soojatootmise korraldamise kohta**

Ettekandja: Tiiu Aavik.

Tiiu Aavik andis selgitusi Indrek Urbase poolt 26.11.2016. a esitatud soojatootmise korraldamist puudutavatele küsimustele, lühidalt: Kui soojatootja konkursi läbi ei viida, siis KIK-ist projektiraha ei saa. Kuna seadus ei kohusta kohe läbi viima konkursi vaid piisab sellest kui kavatsusest teatatakse, siis kavatsusest teatamine oli näha meie kodulehel ja ajalehes „Postimees“. Me oleme Konkurentsiameti valve all, oleme saatnud Konkurentsiametile oma dokumendid. Kaugkütteseadus sätestab, et meie, võrguettevõtjana, peame vastavalt vajadusele, investeringukindluse tagamiseks, lepinguid tegema, kuni 12 aasta ulatuses. Kui tekib vajadus lepingu sõlmimiseks, korraldab võrguettevõtja lepingu sõlmimiseks konkursi. Kuulutused on avaldatud, tänase seisuga on meil tulnud Rae vallast üks sooviavaldus, nemad tahavad kütta pelletiga, meie oleme jätkuvalt halupuuga ja kui konkursi lõpptingimuseks on hind, siis halupuu hind on tõenäoliselt odavam kui pelleti hind. Juhul kui ei oleks tulnud ühtegi sooviavaldust, siis me ei oleks pidanud konkursi läbi viima vaid me oleks võinud näidata, et me oleme asja algatanud, ühtegi soovi ei ole tulnud ja seoses sellega konkursi läbi viia ei ole vaja. Täna sel juhul pidi ka vald esitama enda kui soojatootja sooviavalduse. Võrguettevõtja kohustub konkurentsiametiga eelnevalt kooskõlastama soojuse ostmise lepingute

sõlmimise või uutesse tootmisvõimsustesse investeringute tegemise ja konkursi korraldamise tingimused. Järelevalve on kogu aeg olemas.

Tiiu Aavik: Oli küsimus, kas me mujal ei kuulutanud. Kuulutasime, ajalehes „Postimees“ oli kuulutus olemas.

Tiiu Aavik: Viimane küsimus oli, et miks me küsime avaldusi paber kandjal, määrus „Soojuse ostmiseks konkursi korraldamise kord ja pakkumiste hindamise meetodika“, ütleb, et pakkumine peab vastama pakkumuskutses esitatud tingimustele ning olema esitatud kirjalikult ning kinnises pakendis – me ei oska seda teisiti tõlgendada kui paberi peal. See on nii küll siis kui päris pakkumised konkursile tulevad, aga võetud on analoog, Konkurentsiamet ei öelnud selle kohta midagi.

Indrek Urbas juhtis tähelepanu, et täna on ju kavatsusest teavitamine, on lihtsalt huvi väljaselgitamine, see paberi peal esitamine võib piirata esitajate ringi. Kui tuli üks pakkumine, siis see on natuke ebaloogiline.

Tiiu Aavik selgitas, et kui uuriti kuidas mujal on, siis sageli ei tule ühtegi pakkumist, oldi valmis ka selleks. Kuna oleme nii väiksed, ei paku me ettevõtjatele huvi.

Indrek Urbas ütles, et samas on üle Eesti päris palju omavalitsusi, kes ostavad soojust sisse, kes ei tegele ise kütmisega. Kõik sõltub sellest kuidas seda serveeritakse.

Tiiu Aavik kordas, et analoog on võetud konkursi korraldamise reeglitest. Kui konkursi tingimused on välja töötatud, Konkurentsiamet need heaks kiitnud ja me teate välja saadame, siis esimeses järjekorras saadame teate lepingu sõlmimisest huvitatutele, aga see läheb ka üldiseks kuulutuseks, siis saab sinna veel liituda.

Indrek Urbas juhtis tähelepanu, et viimased kaks lauset olid vastuolus, kutsel, ühes lauses öeldakse, et tegemist ei ole konkursi väljakuulutamise, teises lauses öeldakse, et selle kutse alusel on võimalik ka juba hakata lepinguid sõlmima.

Tiiu Aavik luges nimetatud laused ette: Käesolev teade on avaldatud informatsiooni kogumise eesmärgil ning ei ole avaliku konkursi väljakuulutamise ega kutse lepingu sõlmimiseks. Konkursi korraldamise või lepingu sõlmimise otsuse teeb Martna Vallavalitsus lähtuvalt käesoleva teate alusel laekuvast teabest – ehk siis sellest, kas tuleb kedagi või ei tule.

Toimus arutelu.

Volikogu esimees kuulutas istungi lõppenuks (kell 13.25).



Ene Pallas  
Vallavolikogu esimees