

Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla ühinemisleping

Võttes aluseks haldusreformi seaduse, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 10, Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 9¹, kohaliku omavalitsuse üksuste ühinemise soodustamise seaduse ja Lääne-Nigula Vallavolikogu ettepaneku (28. oktoober 2015 nr 52) Kullamaa Vallavolikogule, Martna Vallavolikogule, Noarootsi Vallavolikogule ja Nõva Vallavolikogule algatada haldusterritoriaalse korralduse muutmine ja ühinemisläbirääkimised, Kullamaa Vallavolikogu (18. detsember 2015 nr 25), Martna Vallavolikogu (27. november 2015 nr 78), Noarootsi Vallavolikogu (22. detsember 2015 nr 70) ja Nõva Vallavolikogu (20. november 2015 nr 23) otsused ühinemisläbirääkimistega nõustumise kohta ning sellele järgnenud ühinemisläbirääkimiste tulemusel Lääne-Nigula vald, Kullamaa vald, Martna vald, Noarootsi vald ja Nõva vald (edaspidi nimetatud lepinguosalisel) sõlmivad käesoleva ühinemislepingu (edaspidi leping), mille eesmärgiks on moodustada ühinemisega uus omavalitsusüksus (edaspidi vald).

1. ÜLDSÄTTED

Käesoleva lepinguga sätestavad Kullamaa vald, Lääne-Nigula vald, Martna vald, Noarootsi vald ja Nõva vald omavalitsusüksuste vabatahtliku ühinemise eesmärgid, õigusliku staatuse, nime, sümboolika, piirid, ühinenud omavalitsusüksuste õigusaktide kehtivuse, ühinemisega kaasnevad organisatsioonilised ümberkorraldused ja avalike teenuste osutamise põhimõtted valdkonniti, omavalitsusüksuse ametiasutuse juhtimisstruktuuriga seotud muutused, töötajate ja teenistujatega seotud küsimuste lahendamise, eelarveliste ja teiste varaliste kohustuste ning õigustega seotud küsimuste lahendamise põhimõtted, investeeringud ja riikliku ühinemistoetuse kasutamise, ajalised piirid, samuti muude lepinguosaliste poolt vajalikuks peetud küsimuste lahendamise.

Uue haldusüksuse eesmärkide elluviimisel, tegevussuundade kavandamisel, kohalikele omavalitsusele pandud kohustuste täitmisel ja teenuste korraldamisel ning rahaliste vahendite kasutamisel lähtub uue kohaliku omavalitsuse volikogu lepingu kehtivuse ajal käesolevas lepingus sätestatust.

2. ÜHINEMISE AEG

Uue omavalitsusüksuse õigusvõime tekib alates 2017. aasta kohaliku omavalitsuse volikogu valimistulemuste väljakuulutamise päevast. Nimetatud hetkest omab uus omavalitsusüksus kõiki lepinguosaliste õigusi ja kohustusi ning lähtub käesolevas lepingus kokkulepitust.

3. ÜHINEMISE EESMÄRGID

3.1 Terviklik ja loogiliselt hästi toimiv, erinevate piirkondlike keskuste tasakaalustatud arengul põhinev, sotsiaalselt, majanduslikult ja territoriaalselt sidus omavalitsusüksus, mis võtab arvesse ajaloolist asustust, inimeste igapäevaliikumisi ja pikaajalisi kultuuritraditsioone.

3.2 Kõigile elanikele kvaliteetsete ja mitmekesiste avalike teenuste osutamine lähtuvalt nende õigustatud vajadustest ja võimalikult kodulähedal.

3.3 Tõhus juhtimine läbi kompetentse ja motiveeritud ametkonna ning laialdase võrgustikupõhise koostööpartnerluse nii siseriiklikul kui rahvusvahelisel tasandil.

3.4 Suurem esindus- ja osalusdemokraatia, elanikele paremad võimalused omavalitsusüksuse kui terviku toimimise ja arendamise jaoks oluliste küsimuste üle otsustamisel, kodanikualgatusel põhinevate kogukonnapõhiste initsiatiivide esitamisel ja elluviimisel.

3.5 Ettevõtlusele soodsa arenguruumi loomine piirkonnas uuteks töökohtadeks ning maine ja konkurentsivõime kasvatamiseks.

4. OMAVALITSUSÜKSUSE NIMI, PIIRID, LIIK JA SÜMBOOLIKA

4.1 Uus kohalik omavalitsus on Lääne-Nigula vald.

4.2 Lääne-Nigula valla territoorium moodustub Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla territooriumi summana ja valla administratiivpiir kulgeb mööda ühinenud omavalitsusüksuste välispiiri (lisa 1 ja lisa 2).

4.3 Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla ühinemise ning nende baasil uue omavalitsusüksuse moodustamisega lõpetatakse ühinevate omavalitsusüksuste kui avalik-õiguslike juriidiliste isikute tegevus. Lääne-Nigula vald on kõigi nimetatud ühinenud omavalitsusüksuste õigusjärglane.

4.4 Lääne-Nigula valla jaoks töötatakse välja ja kehtestatakse uus põhimäärus. Kuni uue põhimääruse kehtestamiseni lähtutakse Lääne-Nigula valla põhimäärusest.

4.5 Lääne-Nigula valla juriidiliseks aadressiks on Taebla, Haapsalu mnt 6.

4.6 Lääne-Nigula valla sümboolika jääb kehtima uue omavalitsusüksuse sümboolikana.

5. HALDUSTERRITORIAALSE KORRALDUSE MUUTMISEGA KAASNEVATE ÕIGUSAKTIDE JA DOKUMENTIDE KEHTIVUS

5.1 Lääne-Nigula valla tegevus lähtub kohalikule omavalitsusüksusele Eesti Vabariigi seadustega, nende alusel välja antud õigusaktide ja rahvusvaheliste lepingutega pandud kohustustest ja vallaelanike õigustatud vajadustest ning lähtub käesolevas lepingus sätestatud kokkulepetest.

5.2 Ühinenud omavalitsusüksuste õigusaktid kehtivad edasi kuni Lääne-Nigula valla õigusaktide kehtestamiseni selle omavalitsusüksuse territooriumil, kus nad ühinemiseni kehtisid ja ei ole vastuolus käesoleva lepinguga.

5.3 Lepinguosaliste kõik õigused, kohustused, asjaajamise dokumendid, omandis olevad varad ja hallatavad asutused lähevad Lääne-Nigula vallale pärast ühinemist.

5.4 Punktis 5.3 nimetatud asjaajamise dokumendid ja varad annavad lepingupooled (vallavanem või vallavalitsuse poolt volitatud teine isik) ametiasutuse nimel üle Lääne-Nigula vallale, kus vallavanem või vallavalitsuse poolt volitatud teine isik võtab need vallavalitsuse kui ametiasutuse nimel vastu. Üleantavad asjaajamise dokumendid ja nende registrid peavad olema koostatud ja arhiveeritud vastavalt seadusega avaliku halduse dokumentidele ja nende säilitamisele ning arhiveerimisele kehtestatud korrale.

6. Haridus

6.1. Alusharidus

6.1.1 Kõigile vallas registreeritud lastele tagatakse vajadusel lasteaiakoht ja osutatakse kvaliteetset alusharidust võttes arvesse laste erivajadusi. Kõik munitsipaallasteaiad jätkavad tegevust, eesmärgiga lasteai- ja lastehoiukohtade pakkumine korraldada kodulähedaseima teenusekeskuse põhiselt.

6.1.2 Ühtlustatakse lasteaedade õpetajate töötasustamise alused. Eesmärk on viia lasteaiatöötajate töötasu vähemalt õpetaja töötasu alammäärani.

6.1.3 Lasteaedades kehtivad kohatasu ja toitlustamise määrad võivad muutuda elukalliduse indeksi muutuste korral. Eesmärk on hoida kohatasu ja toiduraha lapsevanematele taskukohane.

6.1.4 Lasteaiad muudetakse lastesõbralikuks, viiakse läbi vajadusel hoonete renoveerimine.

6.2. Üldharidus

6.2.1 Õpilastele tagatakse võimalikult kodulähedane põhiharidus. Olemasolev põhikoolide võrk ja Kullamaa Keskkooli gümnaasiumiaste säilib vähemalt lepingu kehtivusaja lõpuni. Võimalikud muudatused valla haridusvõrgustikus saavad olla tingitud laste arvu vähesusest ja riigi poolt hariduse rahastamismudeli muutumisest, mille tagajärjel kooli pidamine kohalikule omavalitsusele muutub ebaotstarbekaks.

6.2.2 Olemasolev koolitranspordi korraldus säilitatakse ja selles tehakse vajadusel muudatused, mis tulenevad õpilaste liikumissuundadest. Õpilaste transpordi kulude kompenseerimist kodust kooli ja tagasi jätkatakse kehtivate põhimõtete alusel.

6.2.3 Õpilastele tagatakse koolis tasuta koolilõuna.

6.2.4 Valla koole arendatakse ühtse võrgustikuna ja tehakse koostööd haridusuuenduse, õpetajate koolituse, hariduslike tugiteenuste, huviringide jms valdkondades. Põhjalikult analüüsitakse haridusasutuste pakutavaid tugiteenuseid ja vajadusel ning eelarveliste võimaluste olemasolel suurendatakse nende osutamise võimekust ja kättesaadavust kõikidele asutustele nii täiendavate spetsialistide töölevõtmisega kui teenuste sisseostmisega.

6.2.5 Õpetajate palgakorralduse alused ühtlustatakse lepingu kehtivusperioodi jooksul. Õpetajate palgamäärad ei vähene.

6.2.6 Viiakse sisse valla haridusstipendium. Töötatakse välja parimate õppurite ja õpetajate tunnustamise kord.

6.2.7 Toetatakse lõpetamata põhikooli ning kutse- ja gümnaasiumihariduse jätkamist. Tehakse koostööd Töötukassaga valla elanike täiend- ja ümberkoolituse korraldamisel.

6.3 Huvikoolid ja noortekeskused

6.3.1 Huviringide tegevust jätkatakse vähemalt ühinemiseelses mahus ning tagatakse huviteenuste kättesaadavus kõigile valla elanikele. Otsitakse võimalusi huvitegevusespektri laiendamiseks.

6.3.2 Ühinenud vald tasub teiste kohaliku omavalitsuse üksuste huvikoolides õppivate laste pearaha ning soodustab huvikooli filiaalide tegevust ning moodustamist teistes keskustes. Kaalutakse huvikooli asutamise võimalusi.

6.3.3 Noorsootööd jätkatakse ja arendatakse olemasolevate noortekeskuste (vaba aja keskuste) baasil. Kõik senised noortekeskused ja vaba aja keskused jätkavad tegevust.

6.3.4 Soositakse noorte endi suuremat rolli võtmist noorsootöö korraldamises.

6.4 Raamatukogud, kultuur ja sport

6.4.1 Kõik raamatukogud jätkavad tööd senistes asulates. Vallaeelarvest toetatakse jätkuvalt raamatute ja perioodika ostmist vähemalt senises rahalises mahus, luuakse raamatukogude raamatute ja teavikute vahetamise ühtne süsteem.

6.4.2 Tänaused kultuuriasutused jätkavad tegevust. Ühinenud vallas arvestatakse tänaste valdade erinevaid kultuurikorralduse põhimõtteid (muuseumid, kultuurikeskused, kultuurimajad, rahvamajad, külamajad) ning eeltoodud lähtudes luuakse kõiki osapooli arvestav rahastamismudel ning vajadusel ja võimalusel ühtlustatakse kultuuriteenuste piirkondlikku kättesaadavust. Kultuuriasutuste rahastamine jätkub vähemalt ühinemiseelsete põhimõtete alusel arvutatud rahalises mahus.

6.4.3 Jätkatakse tänaseid traditsioonilisi valla poolt rahastatud kultuuri ja kogukonnaüritusi ning töötatakse välja ühised ülevallalised üritused.

6.4.4 Tänaused spordihooned ja vaba aja veetmise ning sporditegevuse objektide võrgustik säilitatakse. Töötatakse välja ühtsed spordi ja spordiklubide toetamise põhimõtted. Spordiklubide toetamist jätkatakse vähemalt ühinemiseelsete põhimõtete alusel ja rahastamise mahus.

6.5 Sotsiaalne kaitse, sotsiaal-teenused ja -toetused, tervishoid ja esmatasandi arstiabi

6.5.1 Luuakse optimaalne, vajadustest lähtuv sotsiaalhoolekande süsteem. Luuakse ühtne koduteenuste võrgustik ning sotsiaaltranspordi korraldus. Senised sotsiaalteenused säilivad.

6.5.2 Sotsiaaltoetuste määrad ühtlustatakse. Lähtutakse põhimõttest, et ühtlustamise tulemusena ühegi ühinemiseelse valla senised toetused ei vähene.

6.5.4 Ühinenud vald jätkab perearstide toetamist vähemalt senises rahalises mahus. Pere- ja eriarstidega ning apteekidega sõlmitud üürilepingud kehtivad samadel tingimustel kuni lepingu tähtaja lõpuni ning neid vajadusel pikendatakse. Kui ruumide kasutamise optimeerimise eesmärgil on vajalik perearstidele, eriarstidele ja apteekidele sama asula piires uute ruumide üürimine, siis tehakse seda samadel tingimustel.

6.5.5 Sotsiaalhoolekandeasutused (päevakeskused, hooldekodud, talvekorterid) jätkavad teenuste osutamist ja vajadusel laiendatakse sotsiaalhoolekande asutuste võrgustikku.

6.6 Kommunaalmajandus

6.6.1 Tagatakse teede ja tänavate hooldus- ning remonditööd vähemalt senise rahalise mahu ja kvaliteediga. Prioriteediks on teede tolmuwabaks muutmine, kergliiklusteede ehitus ning ettevõtluse ja turismi arengu seisukohalt oluliste teede ehitus.

6.6.2 Teede ja tänavate talihoolduse korraldamisel arvestatakse piirkondlike eripäradega ning hajaasustusega ning säilitatakse vähemalt ühinemiseelne teenuse kvaliteedi tase.

6.6.3 Kalmistute, parkide ja haljasalade, kinnisvara hooldamine jätkub vähemalt ühinemiseelset tasemel. Vallas rakendatakse ühtne valla omandis oleva kinnisvara (hoonete) professionaalse kinnisvarahalduse korraldus ja soodustatakse hoonete energiatõhusust suurendavate meetmete rakendamist.

6.6.4 Osaletakse ühtes jäätmehoolduse koostöös, korraldatakse ühiselt korraldatud jäätmevedu ning koostatakse ühine jäätmekava. Jätkuvad ohtlike jäätmete ning suurjäätmete kogumisringid.

6.6.5 Kommunaalteenuseid, kaugkütte-, üüri- ja hooldusteenused osutatakse senises mahus. Vajadusel viiakse sisse muutused teenuste tõhusamaks osutamiseks.

6.6.6 Koostatakse vajadusel asulate energiamajanduse arengukavad.

6.6.7 Toetatakse Nõva ühisvee majandamise üleandmist AS Haapsalu Veevärk.

6.6.8 Tänavavalguspunktide arvu ei vähendata, tänavavalgustuse arendamine toimub vastavalt piirkondlikele vajadustele (asulate valgustus sh üleminek LED valgustusele, bussipeatuste, kergliiklusteede valgustus).

6.6.9 Eesmärgistatakse mahajäänud hoonete lammutamist ja selle tarvis otsitakse rahalisi võimalusi.

6.6.10 Viiakse läbi munitsipaalomandis olevate äriühingute majandustegevuse ja klienditeeninduse analüüs ja vastavalt tulemustele viiakse läbi vajalikud ümberkorraldused. Teenuste osutamist jätkatakse vähemalt samas mahus.

7. Kogukonnad ja külaelu, elanike kaasamine

7.1 Tagatakse kogukondade osalemine ja kodanikuühioskonna kandepinna laienemine tulevase valla juhtimises, kasutades selleks erinevaid elanike ja huvirühmade kaasamise vorme.

7.2 Töötatakse välja küla- ja alevikuvanema statuut, Volikogu juurde moodustatakse avatud külaelukomisjon, mis koguneb vähemalt kord kvartalis.

7.3 Töötatakse välja kogukonnakogude statuut ning kodanikuühenduste (külaseltsid, kogudused, kultuuriseltsid, vabatahtlik tuletõrje, naabrivalve jne) rahastamise ja kaasamise põhimõtted. Kodanikuühenduste rahastamine jätkub vähemalt ühinemiseelses mahus.

7.4 Soodustatakse piirkondlike kogukonnakogude moodustamist. Kogukonnakogude kaudu korraldatakse piirkonna elanike, kodanikuühenduste, ettevõtjate ja teiste huvigruppide kaasamine vallajuhtimisse ja piirkonna seisukohalt oluliste otsuste langetamisse.

7.5 Üüritud või kasutusse antud vara kasutamise lepingud kehtivad samadel tingimustel kuni lepingu tähtaja lõpuni. Senised valdade omandis olevad külaplatsid jäävad kogukonna kasutada.

7.6 Luuakse võimalused kogukonnateenuste osutamiseks (multifunktsionaalsed külakeskused, kes tegelevad kultuuri, seltsielu, raamatukoguteenusega, postiteenusega jms).

7.7 Koostöös väärtustatakse ja hoitakse rannarootsi kultuuripärandit (kakskeelsete kohanimedega tähistamine, viidastamine, trükised, traditsioonilised kultuuriüritused, turismimarsruudid jms) ning tagatakse selleks vajalik rahastamine.

7.8 Töötatakse välja ja rakendatakse kaasava eelarve põhimõtted.

8. Ettevõtluse toetamine

8.1 Ühinenud vald töötab välja ühtse ettevõtluse ja turismi arendamise poliitika, lähtudes seejuures piirkondlikest arengueeldusest. Toetatakse ettevõtjaid uusi töökohti loova taristu välja ehitamisel.

8.2 Regulaarselt korraldatakse ettevõtjate ümarlaudasid.

8.3 Ühinemiseelse Lääne-Nigula valla ettevõtlustoetus laiendatakse kogu ühinenud vallale.

8.4 Osaletakse piirkondikus turismialases koostöös (Läänemaa Turism, Terra Maritima), koostatakse ühised turismimarsruudid ning arendatakse turismiobjektide võrgustikku.

8.5 Ühinenud vald osaleb üleriiklikes ettevõtluse ja maale elama asumiseks suunatud toetusprogrammides (nt hajaasustuse meede jms) Töötatakse välja ühtne valla turunduspoliitika.

9. Valitsemine

9.1 Volikogu suurus on 25 liiget, kes valitakse ühes valimisringkonnas. 2017. aasta valimistel moodustatakse valimisjaoskonnad 2013. aasta valimisjaoskondade põhjal.

9.2 Volikogu komisjonide moodustamisel lähtutakse põhimõttest, et igast ühinenud vallast kaasatakse igasse volikogu komisjoni (va revisjonikomisjon) vähemalt üks (1) esindaja, ühinemiseelse Lääne-Nigula valla territooriumilt vähemalt neli (4) esindajat- 1 esindaja Taebla, Palivere, Risti ja Oru piirkonnast.

9.3 Valla juhtimine kujundatakse mitmetasandiliselt, kus strateegiline juhtimine ja teadmispõhised teenused on tagatud valla keskses ning kogukonnakeskses küsimused lahendatakse võimalikult elaniku, ettevõtja või kodanikuühenduse ligidal.

9.4 Senistes vallakeskustes moodustatakse valla piirkondlikud teeninduskeskused. Piirkondlikus teeninduskeskuses tagatakse vähemalt järgmised kompetentsid ja teenused: avalduste vastuvõtmine ja esmane nõustamine, maksete vastuvõtmine, esmatasandi sotsiaalhoolekanne, rahvastikuregistri toimingud.

9.5 Teeninduskeskuse ametnikele volitatakse seadusega lubatud ulatuses haldusaktide andmise õigus. Lääne-Nigula valla territooriumil säilivad Linnamäe ja Risti teeninduskeskused ja sotsiaalametniku vastuvõtt Palivere alevikus.

9.6 Ühineva valla volikogu vastava otsuse korral moodustatakse ühineva valla territooriumi ulatuses osavald. Osavalla esinduskoguks on demokraatlikkuse põhimõtte alusel moodustatud osavallakogu. Osavallakogu pädevuses on seisukoha võtmine ja ettepanekute tegemine kõigis osavalla territooriumil omavalitsuse toimimist või kohaliku elukorraldust puudutavates küsimustes. Vallavalitsus nimetab pärast osavallakogu arvamuse ära kuulamist ametisse osavalla vanema. Osavalla vanema põhiülesandeks on olla piirkonna arenduse ja kohaliku elu korraldaja ja koordinaator.

9.7 Osavalla moodustamisel nimetatakse piirkondlik teeninduskeskus osavalla valitsuseks. Osavalla valitsus on vallavalitsuse struktuuriüksus.

9.8 Osavalla tegevus korraldatakse vastavalt käesoleva lepingu lisa 3 olevale osavalla näidispõhimäärusele.

9.9 Ühinenud omavalitsus astub järgmiste organisatsioonide liikmeks: Läänemaa Omavalitsuste Liit, üleriigiline omavalitsuste liit, MTÜ Kodukant Läänemaa, Rannakalandus, Sihtasutus Põhja-Läänemaa Turismi- ja Spordiobjektide Halduskeskus, MTÜ Läänemaa Turism ja Terra Maritima.

10. VALLA TEENISTUJAD JA TÖÖTAJAD

10.1. Ühinenud kohaliku omavalitsuse üksuse ametiasutuse ja hallatava asutuse ametnikud ja töötajad viiakse vastavalt avaliku teenistuse seaduse § 98 lõike 1 punktide 1 ja 2 ning töölepingu seaduse § 112 lõike 1 alusel üle haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud kohaliku omavalitsuse üksuse moodustatava uue ametiasutuse koosseisu.

10.2. Ühinenud kohaliku omavalitsuse üksuse ametnik või töötaja, kelle ametikoht ja teenistusülesanded kohaliku omavalitsuse üksuste haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustatava uue ametiasutuse koosseisus ei muutu selliselt, et see eeldaks ametnikult uuel ametikohal teistsugust haridust, töökogemust, teistsuguseid teadmisi või oskusi, jätkab teenistust haldusterritoriaalse korralduse muutmise käigus moodustunud kohaliku omavalitsuse üksuse moodustatava uue ametiasutuse koosseisus.

10.3. Haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud kohaliku omavalitsuse üksuse moodustatava uue ametiasutuse ametikohtade täitmisel eelistatakse töökoha täitmist sisekonkursi korras. Selle käigus viiakse läbi arenguveestlus, milles selgitatakse välja kandidaadi ümber- või lisaspetsialiseerumise valmisolek ja karjäärihuvid. Juhul kui ametnik või töötaja, kellele pakutud ameti- või töökoht ei ole samaväärne ja ta ei soovi vallas oma teenistus- või töösuhet jätkata või kellele tulenevalt ametiasutuse struktuurist ei ole võimalik pakkuda ameti- või töökohta, mis vastab uuel tööl tema haridusele, töökogemustele, teadmistele või oskustele, rakendatakse kompensatsiooni. Sellisel juhul makstakse lisaks seaduses sätestatule täiendav koondamishüvitis ametniku

staaži puhul üks kuni viis aastat kompensatsioon kolme kuu ulatuses, üle viie aastase staaži korral kompensatsioon kuue kuu ulatuses. Staaži arvutus alates sellest kui ühinemisleping on volikogudes heaks kiidetud.

10.4. Valla juhtimisstruktuuri koostamisel lähtutakse lisas 4 esitatud juhtimisstruktuuri projekt, mille alusel töötatakse välja ettepanekud vajalikeks ametikohtadeks koos ametijuhenditega hiljemalt 1. septembriks 2017.

11 Ühinemistoetus ja investeeringud

11.1 Kohaliku omavalitsuste ühinemistoetust kasutatakse ühinenud omavalitsuste haldusterritooriumil tehtavateks ühinemiskulude katteks ja investeeringuteks.

11.2 Ühinemiskulude katteks moodustatakse ühinemismfond, kuhu iga ühinev omavalitsus panustab ühinemistoetusest 50 000 eurot. Ühinemismfondi kasutatakse järgmisteks seaduses ettenähtud tegevusteks: registrite ühildamine ja sellega seotud info- ja kommunikatsioonitehnoloogiliste ning tarkvara soetamisega seotud investeeringud; omavalitsuse juhtimisstruktuuri ümberkorraldamisega seotud kulud, sh koondamishüvitused; omavalitsuse õigusaktide ühtlustamine ning arengu- ja strateegiadokumentide koostamine; ametnike ja töötajate ümber- ja täiendõpe; organisatsioonide töökorralduste ühtlustamine (sh arhiivi korrastamine).

11.3 Investeeringutest esimene osa rahastatakse ühinemistoetuse arvelt. Ühinemistoetus jagatakse põhimõttel, et 50 000 eurot iga ühineva omavalitsuse ühinemistoetusest arvestatakse ühinemise üldkulude katteks. Ülejäänud summa investeeritakse ühinemiseelse valla territooriumil (vt Lisas 5 „Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla ühinemislepingu investeeringud osa „Investeeringud ühinemistoetuse arvelt“). Teine osa investeeringuid viiakse ellu valla jooksva põhitegevuse tulemi ja juurde kaasatavate laenuvahendite arvelt (vt Lisas 5 „Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla ühinemislepingu investeeringud osa „Valla poolt ülejäänud omafinantseering“). See osa investeeringuid viiakse ellu eeldusel, et varasem osa investeeringutest on ellu viidud ja/või on olemas põhjendatud kindlustunne, et need suudetakse kokkulepitud summas ja tähtaegadel ellu viia. Kolmas osa investeeringuid viiakse ellu eeldusel, et varasemad nimetatud investeeringud on ellu viidud ja/või on olemas põhjendatud kindlustunne, et need suudetakse ellu viia (vt Lisa 5 „Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla investeeringute reserv“).

11.4 Kui punktis 11.3 toodud investeeringute elluviimine osutub mingitel põhjustel mittevajalikuks peale ühinemislepingu sõlmimist, siis teostab vald vabanenud rahaliste vahendite summas mõne teise põhjendatud investeeringu (eelistatult punktis 10.1 toodud investeeringutest).

11.5 Kui punktis 11.3 investeeringute maksumused osutuvad hinnapakumiste alusel Valla jaoks kallimaks, siis võib teiste investeeringute vähendamise teel need ellu viia.

11.6 Investeeringuid tehakse järgides valla tasakaalustatud arengu põhimõtet, võetud kohustusi, senitehtud investeeringuid ja arvestades omavalitsuste arengukavasid ja eelarvestrateegiaid ning objekti olulisust kogukonnale.

11.7 Kehtivat rahastamisotsust omavad projektid viiakse ellu esmajärjekorras juhul kui ühinemiseelsel perioodil on võimalik omaosalust rahastada ning laenukoormus seda võimaldab.

11.8 Ühinemislepingu heakskiitmise hetkest kuni haldusterritoriaalse korralduse muudatuse jõustumiseni peavad asjaomased volikogud võlakohustuste võtmisel kuni valimistulemuste väljakuulutamise päevani konsensuslikult heaks kiitma kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 34 lõike 2 punktides 1–3, 52 ja 7 ning lõikes 7 nimetatud võlakohustuse ja muude tulevastel eelarveaastatel raha väljamaksmist nõudvate pikaajaliste kohustuste võtmise. Käesoleva lepinguga lepivad osapooled kokku, et ühinemislepingu heakskiitmise hetkest kuni haldusterritoriaalse korralduse muudatuse jõustumiseni on lubatud eelnevalt viidatud kohustuste võtmine ühinevate omavalitsuste kaupa järgmistes summas: Lääne-Nigula Vallavalitsus 800 000 eurot, Martna Vallavalitsus 645 000 eurot, Noarootsi Vallavalitsus 500 000 eurot, Kullamaa Vallavalitsus 675 000 eurot ja Nõva Vallavalitsus 500 000 eurot.

12. LEPINGU JÕUSTUMINE JA KEHTIVUS

12.1 Leping loetakse lepinguosaliste vahel sõlmituks, kui lepinguosaliste volikogud on selle oma otsusega kinnitanud. Lepinguosaliste volikogude otsused on käesoleva lepingu lahutamatuks osaks.

12.2 Leping jõustub Vallavolikogu valimistulemuste väljakuulutamise päeval.

12.3 Leping kehtib Vallavolikogu valimistulemuste väljakuulutamise päevast järgmiste korraliste kohalike omavalitsuste valimiste tulemuste väljakuulutamiseni.

12.4 Lepingut saab muuta Vallavolikogu koosseisu 2/3 häälteenamusega.

13. VAIDLUSTE LAHENDAMINE

Käesoleva lepingu täitmisega seonduvad vaidlused lahendatakse vastavalt Eesti Vabariigi seadustega ettenähtud korras.

14. MUUD TINGIMUSED

14.1 Leping kehtestab lepinguosaliste kohustused, mis kuuluvad tingimusteta täitmisele. Kui lepinguosaliste õigusaktid on käesolevas lepingus sätestatuga vastuolus, loetakse käesolev leping ülimuslikuks ja lepinguosalisel järgivad oma tegevuses käesolevas lepingus kirjapandut.

14.2 Lepingu lahutamatuks osaks on selle juurde kuuluvad lisad.

14.3 Lepingut järgitakse valla arengudokumentide ja eelarvestrateegia koostamisel.

LISAD

Lisa 1. Seletuskiri

Lisa 2. Lääne-Nigula valla kaart 1:50 000

Lisa 3. Osavalla põhimääruse projekt



Osavalla
põhimääruse projekt.

Lisa 4. Lääne-Nigula valla juhtimisstruktuuri projekt



14072016_LN valla
juhtimine.docx

Lisa 5. „Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla ühinemislepingu investeringud

_Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla ühinemislepingu investeringute lisa

		Investeeringud ühinemistoetu se arvelt	Valla poolt ülejäanud omafinantse ering	Valla koond- omafinantsee ring	Teised finantseerija d (KIK, EAS jms)	Projekti maksumus kokku
	Lääne-Nigula					
1	Taebla uus koolihoone koos staadioniga (INNOVE positiivse otsuse korral alustatakse 2017 projekteerimist)	90 000	610 000	700 000	2 200 000	2 900 000
2	Linnamäe Multifunktsionaalse keskuse rekonstrueerimine, kultuurisaali ehitus (objekti ehitust alustatakse 2017)	90 000	710 000	800 000	0	800 000
3	Tänavavalgustuse rekonstrueerimine	90 000	110 000	200 000	400 000	600 000
4	Taebla tööstusala arendamine (kui ehitatakse valmis 2017, siis kulutatakse vahendid samas summas teiste tööstuslade infrastruktuuri arendamiseks)		45 000	45 000	230 000	275 000
5	Piirsalu ÜVK rekonstrueerimine		120 000	120 000	280 000	400 000
6	Taebla aleviku ÜVK väljaehitus (Vana-Taebla)		450 000	450 000	750 000	1 200 000

7	Risti Koolihoone, Oru hooldekodu, Taebla Lasteaia ja Risti Hooldekodu soojustamine	90 000	310 000	400 000	300 000	700 000
8	Palivere ja Linnamäe spordiväljaku rekonstrueerimine		100 000	100 000		100 000
9	Kergliiklusteed		200 000	200 000	600 000	800 000
	Kokku	360 000	2 655 000	3 015 000	4 760 000	7 775 000
	Kullamaa					
1	Kullamaa-Liivi, Kullamaa-Koluvere-Laukna ja Ollimäe-Koluvere-Kullamaa-Silla- Üdruma kergliiklusteede rajamine		80 000	80 000	720 000	800 000
2	talude sissesõiduteede vallapoolse omaosaluse rahalised vahendid	150 000	120 000	270 000	0	270 000
3	Koolimaja energiasäästlikkuse tõstmine (soojustamine, küte, ventilatsioon)	100 000	15 000	115 000	135 000	250 000
4	Lasteaia hoone energiasäästlikkuse tõstmine (küte, ventilatsioon)		8 000	8 000	72 000	80 000
5	Õpilaste eriveoliinid (uus buss)		120 000	120 000	0	120 000
6	Eakate kodu rajamine		90 000	90 000	810 000	900 000
7	Kihelkonnamuuseumi rajamine, turismiinfo punkt		70 000	70 000	630 000	700 000
8	Kullamaa-Palivere ühendatud Turismi- ja Tervisespordikeskuse rajamine Kullamaa Tehisjärve ümbruse arendus		100 000	100 000	900 000	1 000 000
	Kokku	250 000	603 000	853 000	3 267 000	4 120 000
	Nõva					
1	Mõisakooli lokaalkütte rajamine	3 500		3 500	13 000	16 500
2	Nõva sadamakai renoveerimine	229 900	370 100	600 000	2 700 000	3 300 000

3	Rannaküla ettevõtluspiirkonna taristu väljaehitamine		0	0	1 800	1 800
4	Sotsiaalkeskuse väljaehitamine Nõvale	15 000		15 000	135 000	150 000
5	Valla muuseumi rajamine Nõvale	1 600		1 600	14 400	16 000
	Kokku	250 000	370 100	620 100	2 864 200	3 484 300
	Noarootsi					
1	Noarootsi kooli õpilaskodu laiendamine ja hoone sundventilatsiooni ehitus		300 000	300 000		300 000
2	Hara sadama rekonstrueerimise I etapp (projekt olemas)		150 000	150 000	200 000	350 000
3	Tolmuvaba katte ehitamine vallateedele (Tahu tee, Sutlepa tee; Hara tee, Rooslepa tee)	200 000		200 000		200 000
4	Osmussaare veetrassi ja tuletõrjevõõrutukoha rajamine	50 000		50 000		50 000
5	Hara sadama rekonstrueerimise II etapp (projekt olemas)		100 000	100 000		100 000
6	Österby sadama puhkeala detailplaneeringu koostamine ja sadama puhkeala väljaehitamine		150 000	150 000		150 000
	Kokku	250 000	700 000	950 000	200 000	1 150 000
	Martna					
1	Martna lasteia hoone soojustamine (fassaad, akende vahetus)	86 000		86 000	64 000	150 000
2	Martna soojatrasside rek.		55 000	55 000	55 000	110 000
3	Martna katlamaja rek.		17 500	17 500	17 500	35 000
4	Mustkatte ehitamine Uudismaa tee, Lõkke tee (707m, 160m)	19 500		19 500		19 500
5	Mustkatte ehitamine Tihase tee, Rehe tee (350m, 100m)		10 125	10 125		10 125
6	Mustkatte ehitamine Oonga tee (735m)	16 500		16 500		16 500

7	Mustkate ehitamine Keskvere tee (1600m)	36 000		36 000		36 000
8	Mustkate ehitamine Keskküla tee (1340m)	30 150		30 150		30 150
9	Mustkate ehitamine Uusküla tee (2300 m)	11 850	38 150	50 000		50 000
10	Mustkate ehitamine Uusküla tee (2200 m)	50 000		50 000		50 000
11	Martna Põhikooli hoone soojustamine		400 000	400 000		400 000
	Kokku	250 000	520 775	770 775	136 500	907 275

**OMAFINANT
SEERINGUD
KOKKU**

6 208 875

Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla investeringute reserv

Nende investeringute mahu ja vajaduse otsustab ühinenud valla volikogu.

		Valla omafinants eering	Teised finantseerijad (KIK, EAS jms)	Projekti maksumus kokku	Märkused
	Lääne-Nigula				
1	Oru Hooldekodu laiendamine (uue korpuse ehitamine 80 kliendile)	1 200 000		1 200 000	Investeering on kajastatud valla soovinvesteeringute tabelis. Investeering teostatakse läbi SA või valla tütarettevõtja laenuvahenditega ja selliselt, et Vallavalitsus ei taga laenu, mis võimaldab selle, et võetav laen ei lähe ühendvalla netovõlakoorma arvestusse (läheb kontserni netovõlakoorma arvestusse).
2	Palivere Lähtru tee 8 toetatud elamise kompleksi väljaarendamine	200 000		200 000	
3	Palivere Turismi- ja Tervisespordikeskuse arendamine	800 000		800 000	Lõplik maht sõltub tehtud valikutest.

	Taebla Kultuuri- ja Spordikeskus	500 000	300 000	800 000	
	Kokku	2 700 000	300 000	3 000 000	

	Nõva				
1	Infotehnoloogilise sidevõrgustiku parema kättesaadavuse tagamine piirkonnas (lairibainternet)				
2	Terviseradade võrgustiku loomine				
3	Kohalike kergliiklusteede väljaehitamine (Nõva-Rannaküla)				
4	Variku külakeskuse arendamine				
5	Peraküla teatrilava valmishitamine				
	Kokku	0	0	0	

	Noarootsi				
1	Pürksi-Österby kergliiklustee		450 000	450 000	
2	Noarootsi-Uuemõisa ülemeretee (-silla) rajamine				
3	Pürksi kompostimisväljaku rajamine	50 000		50 000	
4	Noortele peredele elamukruntide väljaarendamine	100 000		100 000	
	Kokku	150 000	450 000	600 000	

	Martna				
1	Martna vallamaja hoone soojustamine	300 000			

OMAFINANTSEERINGUD**KOKKU 3 150 000**

- Lisa 6. Kullamaa valla 2015. aasta auditeeritud majandusaasta aruanne
 Lisa 7. Lääne-Nigula valla 2015. aasta auditeeritud majandusaasta aruanne
 Lisa 8. Martna valla 2015. aasta auditeeritud majandusaasta aruanne
 Lisa 9. Noarootsi valla 2015. aasta auditeeritud majandusaasta aruanne
 Lisa 10. Nõva valla 2015. aasta auditeeritud majandusaasta aruanne